

湖南国防工业职业技术学院校区扩建项目（一期工程）工程总承包中标候选人  
公示

（招标编号：HNXZ-2023-ZB04-XMZB-0250-1）

公示结束时间：2023年05月31日

一、评标情况

标段(包)[001]湖南国防工业职业技术学院校区扩建项目（一期工程）工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建设设计院有限责任公司（联合体成员），投标报价：4133.065189万元，质量：设计要求的质量标准：达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》中施工图设计文件编制深度、相关规程规范和地方标准的要求，完成相关专项设计，并通过发包人审查和施工图审查。设计文件编制内容充分表达设计意图、文字精练、图面清晰。设备采购要求的质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，并满足招标人的要求。施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准。，工期/交货期/服务期：150天；

中标候选人第1名：湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员），投标报价：4157.471720万元，质量：设计要求的质量标准：达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》中施工图设计文件编制深度、相关规程规范和地方标准的要求，完成相关专项设计，并通过发包人审查和施工图审查。设计文件编制内容充分表达设计意图、文字精练、图面清晰。设备采购要求的质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，并满足招标人的要求。施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准。，工期/交货期/服务期：150天；

中标候选人第1名：湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员），投标报价：4126.496985万元，质量：设计要求的质量标准：达到建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》中施工图设计文件编制深度、相关规程规范和地方标准的要求，完成相关专项设计，并通过发包人审查和施工图审查。设计文件编制内容充分表达设计意图、文字精练、图面清晰。设备采购要求的质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，并满足招标人的要求。施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准。，工期/交货期/服务期：150天；

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）)的项目负责人：杜衡山二级注册建造师证（湘 243171862220）、安全生产考核合格证书（湘建安B（2021）0100001148）；

中标候选人(湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员）)的项目负责人：邓明欢二级注册建造师证（湘243141538988）、安全生产考核合格证书（湘建安B（2019）1400123）；

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）)的项目负责人：殷艳萍二级注册建造师证（湘243002074807）、安全生产考核合格证书（湘建安B(2020)0100006598）；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）)的资格能力条件：响应；



中标候选人(湖南省翔宇工程有限公司(联合体牵头人)、湘潭市建筑设计院集团有限公司(联合体成员))的资格能力条件: 响应;

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司(联合体牵头人)、天津中怡建筑规划设计有限公司(联合体成员))的资格能力条件: 响应;

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南猎豹建设集团有限公司(联合体牵头人)、常德市规划建筑设计院有限责任公司(联合体成员))的评标情况: 正常;

中标候选人(湖南省翔宇工程有限公司(联合体牵头人)、湘潭市建筑设计院集团有限公司(联合体成员))的评标情况: 正常;

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司(联合体牵头人)、天津中怡建筑规划设计有限公司(联合体成员))的评标情况: 正常;

## 二、提出异议的渠道和方式

详见中标候选人公示正文

## 三、其他

详见中标候选人公示正文

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为湘潭市住房和城乡建设局, 电话0731-58223685。

## 五、联系方式

招 标 人: 湖南国防工业职业技术学院

地 址: 湖南省湘潭市雨湖区楠竹山学院路1号

联 系 人: 谭滢丰

电 话: 18670969161

电子邮件: -

招标代理机构: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址: 长沙市芙蓉区东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼





# 湖南国防工业职业技术学院校区扩建项目（一期工程）工程总承包中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，湖南国防工业职业技术学院校区扩建项目（一期工程）工程总承包评标工作已经结束，本项目采用湘建监督〔2021〕36号文件规定的综合评估法的评标办法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

公示期2023年5月26日至2023年5月31日。

公示期间，投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，以书面形式向招标人提出；公示期满，若对评标结果无异议，招标人将按照招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人：湖南国防工业职业技术学院

联系电话：15200364165

监管部门：湘潭市住房和城乡建设局

联系电话：0731-58223685

## 中标候选人信息

中标候选人		中标候选人	中标候选人	中标候选人
中标候选人名称		湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）	湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员）	湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）
投标总报价（元）		41330651.89	41574717.20	41264969.85
详细 评审 得分 情况	总分	88.36	88.36	88.22
	技术方案	27.68	27.73	27.55
	企业资信及履约能力	25.84	25.69	25.86
	投标报价	34.84	34.94	34.81

湖南



1011

类似工程业绩	独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位		<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 常德市委党校学员宿舍楼建设工程（装配式）总承包</li> <li>2. 柳叶湖旅游度假区复基小学建设项目总承包</li> <li>3. 鼎城区政府二院片区（一期、二期）一中东区</li> <li>4. 宿舍老旧小区改造及配套基础设施建设项目</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 韶山学校高新校区建设项目工程总承包</li> <li>2. 天元广场·玺园建设项目工程总承包</li> <li>3. 湘潭市民之家项目</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 天津市第九十五中学（含国际部）工程</li> <li>2. 义乌复元老年康复医院 EPC 施工总承包工程</li> <li>3. 博瑞房地产开发有限公司津滨汉（挂）2017-8 号地块项目</li> </ul>
	独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位		<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 西湖水岸二期工程</li> <li>2. 绿色动力小镇一期工程1#、2#、3#标准厂房项目</li> <li>3. 年产800吨电子薄膜用超高纯金属材料生产线新建项目</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 娄底市和泰嘉园住宅小区建设工程</li> <li>2. 君临盛世建设工程</li> <li>3. 鑫悦·青春里项目</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. 德荣医疗智慧物流产业园设计采购施工总承包</li> <li>2. 长沙县阳高小学建设项目</li> <li>3. 宿州市第九小学项目</li> </ul>
获奖情况	独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位	国家级	-	-	-
		省级	-	-	-
	独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位	国家级	-	-	-
		省级	-	-	-
标准化工地	独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位	国家级	-	-	-
		省级	-	-	-



工程总承包项目负责人姓名		杜衡山	邓明欢	殷艳萍
施工项目负责人姓名		杜衡山	邓明欢	殷艳萍
设计负责人姓名		李琴	杨奇志	杨毅
投标担保信息	担保机构	-	-	-
	经营地址	-	-	-
	联系电话	-	-	-

进入投标报价评审的投标人总承包方案得分情况

投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
湖南三能市政工程有限公司（联合体牵头人）、中凡国际工程设计有限公司（联合体成员）	14.80	13.80	14.80	14.40	15.60	15.10	14.90
湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）	15.00	14.90	14.80	14.70	15.60	14.40	14.10
湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）	14.90	14.70	15.00	14.80	15.00	14.20	14.30
中昇鸿兴建设有限公司（联合体牵头人）、成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）	14.60	14.50	14.20	14.20	14.40	14.10	14.30
湖南省衡洲建设有限公司（联合体牵头人）、中机国际工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	14.80	15.20	15.00	14.50	15.60	14.40	14.70
湖南新康建设集团有限公司（联合体牵头人）、万禹工程设计有限公司（联合体成员）	15.00	14.50	15.20	14.50	15.00	14.30	14.90



湖南康盛建设工程有限公司（联合体牵头人）、上宸工程设计集团有限公司（联合体成员）	14.50	14.20	14.20	14.50	14.00	14.00	14.40
湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员）	14.90	15.10	14.80	15.00	15.60	15.10	14.80
湖南省郴州市第二建筑工程有限公司（联合体牵头人）、湖南建工集团工程设计研究院有限公司（联合体成员）	14.50	13.90	14.80	14.60	14.40	14.20	14.50

进入投标报价评审的投标人设计方案得分情况

投标人名称	评委1	评委2	评委3
湖南三能市政工程有限公司（联合体牵头人）、中凡国际工程设计有限公司（联合体成员）	25.00	26.80	24.90
湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）	26.40	26.60	24.50
湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）	26.10	26.60	25.00
中昇鸿兴建设有限公司（联合体牵头人）、成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）	26.20	26.60	25.80
湖南省衡洲建设有限公司（联合体牵头人）、中机国际工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	26.10	25.40	25.20
湖南新康建设集团有限公司（联合体牵头人）、万禹工程设计有限公司（联合体成员）	26.30	25.90	24.90
湖南康盛建设工程有限公司（联合体牵头人）、上宸工	26.10	25.40	25.70



程设计集团有限公司（联合体成员）			
湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员）	26.00	24.60	26.20
湖南省郴州市第二建筑工程有限公司（联合体牵头人）、湖南建工集团工程设计研究院有限公司（联合体成员）	26.00	25.90	25.30

进入投标报价评审的投标人施工组织设计得分情况

投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4
湖南三能市政工程有限公司（联合体牵头人）、中凡国际工程设计有限公司（联合体成员）	43.94	45.10	42.90	43.30
湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）	42.90	44.60	45.10	44.85
湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）	43.10	44.80	45.10	42.50
中昇鸿兴建设有限公司（联合体牵头人）、成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）	43.10	45.30	44.00	43.95
湖南省衡洲建设有限公司（联合体牵头人）、中机国际工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	43.10	44.10	45.10	45.40
湖南新康建设集团有限公司（联合体牵头人）、万禹工程设计有限公司（联合体成员）	44.35	44.70	45.60	44.35
湖南康盛建设工程有限公司（联合体牵头人）、上宸工程设计集团有限公司（联合体成员）	43.40	42.50	44.00	44.20

管  
127

湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员）	44.10	45.20	44.00	44.60
湖南省郴州市第二建筑工程有限公司（联合体牵头人）、湖南建工集团工程设计研究院有限公司（联合体成员）	43.70	44.20	44.00	42.50

进入投标报价评审的投标人建筑信息模型及其他得分情况

投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
湖南三能市政工程有限公司（联合体牵头人）、中凡国际工程设计有限公司（联合体成员）	7.04	7.60	6.90	6.90	7.00	7.00	6.80
湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）、常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）	7.10	7.60	7.50	7.40	7.50	7.00	7.00
湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）、天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）	7.10	7.60	7.50	7.20	7.50	7.20	7.00
中昇鸿兴建设有限公司（联合体牵头人）、成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）	7.20	7.60	7.40	7.00	7.50	7.10	7.20
湖南省衡洲建设有限公司（联合体牵头人）、中机国际工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	7.10	7.40	7.50	7.60	7.30	7.40	7.60
湖南新康建设集团有限公司（联合体牵头人）、万禹工程设计有限公司（联合体成员）	7.40	7.40	7.60	7.20	7.20	7.10	7.00
湖南康盛建设工程有限公司（联合体牵头人）、上宸工程设计集团有限公司（联合体成员）	7.20	7.30	7.40	7.00	7.10	7.20	7.00
湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）、湘潭市建	7.50	7.60	7.40	7.40	7.40	7.20	7.20

筑设计院集团有限公司（联合体成员）							
湖南省郴州市第二建筑工程有限公司（联合体牵头人）、湖南建工集团工程设计研究院有限公司（联合体成员）	7.20	7.40	7.40	7.30	7.40	7.20	7.30

项目部关键岗位人员一览表

中标候选人：湖南猎豹建设集团有限公司（联合体牵头人）

常德市规划建筑设计院有限责任公司（联合体成员）

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号	
杜衡山	男	注册建造师证/安全生产考核合格证书	二级	湘 243171862220 湘建安B（2021） 0100001148	建筑工程	43062319 78052072 1X	工程总承包项目负责人
杜衡山	男	注册建造师证/安全生产考核合格证书	二级	湘 243171862220 湘建安B（2021） 0100001148	建筑工程	43062319 78052072 1X	施工项目负责人
李琴	女	注册建筑师	一级	20214301006	建筑学	43072519 87060503 44	设计项目负责人

中标候选人：湖南省翔宇工程有限公司（联合体牵头人）

湘潭市建筑设计院集团有限公司（联合体成员）

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号	
邓明欢	男	注册建造师证/安全生产考核合格证书	二级	湘243141538988 湘建安B（2019） 1400123	建筑工程	43250119 88032905 18	工程总承包项目负责人



邓明欢	男	注册建造师证/安全生产考核合格证书	二级	湘243141538988 湘建安B(2019) 1400123	建筑工程	43250119 88032905 18	施工项目负责人
杨奇志	男	注册建筑师	一级	20154300707	建筑学	43030219 75093010 51	设计项目负责人

中标候选人：湖南琨基建设集团有限公司（联合体牵头人）

天津中怡建筑规划设计有限公司（联合体成员）

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号	
殷艳萍	女	注册建造师证/安全生产考核合格证书	二级	湘243002074807 湘建安B(2020) 0100006598	建筑工程	43092219 90071328 81	工程总承包项目负责人
殷艳萍	女	注册建造师证/安全生产考核合格证书	二级	湘243002074807 湘建安B(2020) 0100006598	建筑工程	43092219 90071328 81	施工项目负责人
杨毅	男	注册建筑师	一级	20051200515	建筑学	12010519 68051212 16	设计项目负责人

被否决投标的投标人名称单

投标人	否决依据和原因
湖南省永安建筑股份有限公司（联合体牵头人）、铭扬工程设计集团有限公司（联合体成员）	未入围详细评审
智怀建设集团有限公司（联合体牵头人）、禾泽都林设计集团有限公司（联合体成员）	未入围详细评审
浏阳市山田建筑工程有限公司（联合体牵头人）、湖南方圆建筑工程设计有限公司（联合体成员）	未入围详细评审
湖南星城建设集团有限公司（联合体牵头人）、华诚博远工程技术集团有限公司（联合体成员）	未入围详细评审

